



АЛУШТИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

_____ сессия _____ созыва

РЕШЕНИЕ

« _____ » _____ 2017 года № ____/____

г. Алушта

«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округа Алушта Республики Крым»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования наименование муниципального образования наименование представительного органа муниципального образования

Р Е Ш И Л:

1. Установить и ввести на территории муниципального образования городского округа Алушта Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования городского округа Алушта Республики Крым.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории наименование муниципального образования согласно приложению.
3. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на постоянную комиссию Алуштинского городского совета по финансам и бюджету, социально – экономическому развитию, предпринимательству и торговле (Сергеев С.А.).
4. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

**Председатель Алуштинского
городского совета**

Б.Б. Егоров

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории муниципального образования
городской округ Алушта Республики Крым

Статья 1 Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования городской округ Алушта земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования городской округ Алушта Республики Крым, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговый период. Отчетный период

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

Статья 3. Налоговые ставки

Установить ставки земельного налога (приложение).

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим решением.

2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога и сумму авансовых платежей по налогу самостоятельно.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 5. Налоговые льготы

1. Установить дополнительные налоговые льготы

1.1. в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000,00 руб. на одного налогоплательщика на территории муниципального образования городского округа Алушта Республики Крым в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении для пенсионеров, зарегистрированных на территории муниципального образования, не являющихся индивидуальными предпринимателями, достигших возраста 55 и 60 лет (соответственно женщины и мужчины), получающих трудовую пенсию по старости в отношении одного земельного участка площадью не более:

- на территории города – 1000 кв.м.;
- на территории поселков – 1500 кв.м.;
- на территории сел – 2500 кв.м.;

1.2. для организаций и учреждений федеральных органов исполнительной власти, прокуратуры, органов власти Республики Крым, органов местного самоуправления городского

округа Алушта, территориальных органов администрации города Алушта, муниципальных учреждений, дошкольных, внешкольных и общеобразовательных учебных заведений, учреждений культуры, науки, образования, здравоохранения, социальной защиты, физической культуры и спорта, финансируемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Крым, бюджета городского округа Алушта, в отношении участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности, налоговая ставка устанавливается в размере 0,1 %.

2. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

3. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющими право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по месту регистрации земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Основаниями для предоставления льготы являются:

5.1. льготы, предусмотренной пунктом 1.2 пункта 1 статьи 5 настоящего Положения – удостоверение (справка) Пенсионного фонда Российской Федерации или его территориального органа о назначении пенсии по старости, специальное удостоверение единого образца;

5.2. льготы, предусмотренной пунктом 1.2 пункта 1 статьи 5 настоящего Положения – копии учредительных документов, заверенные подписью и печатью руководителя организации, подтверждающие право получение налоговой льготы.

**Начальник управления земельных отношений
Администрации города Алушты**

Е.Р. Качаев

**Председатель Алуштинского
городского совета**

Б.Б. Егоров

Приложение
к Положению о земельном налоге на
территории муниципального образования
городской округ Алушта Республики Крым
(утверждено решением ___ сессии ___ созыва
Алуштинского городского совета № _____)

Ставки земельного налога

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Размер налоговой ставки
1	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,30%
2	Растениеводство	1.1	0,30%
3	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	0,30%
4	Овощеводство	1.3	0,30%
5	Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4	0,30%
6	Садоводство	1.5	0,30%
7	Выращивание льна и конопли	1.6	0,30%
8	Животноводство	1.7	0,30%
9	Скотоводство	1.8	0,30%
10	Звероводство	1.9	0,30%
11	Птицеводство	1.10	0,30%
12	Свиноводство	1.11	0,30%
13	Пчеловодство	1.12	0,30%
14	Рыбоводство	1.13	0,30%
15	Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	0,30%
16	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,30%
17	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	0,30%
18	Питомники	1.17	0,30%
19	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,30%
20	Жилая застройка	2.0	0,30%
21	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,30%
22	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,30%
23	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	0,30%
24	Блокированная жилая застройка	2.3	0,30%
25	Передвижное жилье	2.4	0,30%
26	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,30%
27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	0,30%
28	Обслуживание жилой застройки	2.7	0,30%
29	Объекты гаражного назначения	2.7.1	1,00%
30	Общественное использование объектов	3.0	1,00%

	капитального строительства		
31	Коммунальное обслуживание	3.1	0,30%
32	Социальное обслуживание	3.2	0,30%
33	Бытовое обслуживание	3.3	1,50%
34	Здравоохранение	3.4	0,30%
35	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	0,30%
36	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	0,30%
37	Образование и просвещение	3.5	0,30%
38	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	0,310%
39	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	0,30%
40	Культурное развитие	3.6	0,30%
41	Религиозное использование	3.7	0,30%
42	Общественное управление	3.8	0,30%
43	Обеспечение научной деятельности	3.9	0,30%
44	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	0,30%
45	Ветеринарное обслуживание	3.10	0,30%
46	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	0,30%
47	Приюты для животных	3.10.2	0,30%
48	Предпринимательство	4.0	1,50%
49	Деловое управление	4.1	1,50%
50	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	1,50%
51	Рынки	4.3	1,50%
52	Магазины	4.4	1,50%
53	Банковская и страховая деятельность	4.5	1,50%
54	Общественное питание	4.6	1,50%
55	Гостиничное обслуживание	4.7	1,50%
56	Развлечения	4.8	1,50%
57	Обслуживание автотранспорта	4.9	1,50%
58	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	1,50%
59	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	1,50%
60	Отдых (рекреация)	5.0	1,00%
61	Спорт	5.1	0,30%
62	Природно-познавательный туризм	5.2	1,00%
63	Туристическое обслуживание	5.2.1	1,00%
64	Охота и рыбалка	5.3	1,00%
65	Причалы для маломерных судов	5.4	1,00%
66	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5	1,00%
67	Производственная деятельность	6.0	0,50%
68	Недропользование	6.1	0,50%
69	Тяжелая промышленность	6.2	0,50%
70	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1	0,50%
71	Легкая промышленность	6.3	0,50%
72	Фармацевтическая промышленность	6.3.1	0,50%
73	Пищевая промышленность	6.4	0,50%

74	Нефтехимическая промышленность	6.5	0,50%
75	Строительная промышленность	6.6	0,50%
76	Энергетика	6.7	1,00%
77	Атомная энергетика	6.7.1	1,00%
78	Связь	6.8	1,00%
79	Склады	6.9	1,00%
80	Обеспечение космической деятельности	6.10	0,30%
81	Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	0,50%
82	Транспорт	7.0	1,50%
83	Железнодорожный транспорт	7.1	1,50%
84	Автомобильный транспорт	7.2	1,50%
85	Водный транспорт	7.3	0,30%
86	Воздушный транспорт	7.4	1,00%
87	Трубопроводный транспорт	7.5	0,30%
88	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,30%
89	Обеспечение вооруженных сил	8.1	0,30%
90	Охрана Государственной границы Российской Федерации	8.2	0,30%
92	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,30%
92	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4	0,30%
93	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0	0,30%
94	Охрана природных территорий	9.1	0,30%
95	Курортная деятельность	9.2	0,30%
96	Санаторная деятельность	9.2.1	0,30%
97	Историко-культурная деятельность	9.3	0,30%
98	Использование лесов	10.0	0,30%
99	Заготовка древесины	10.1	0,30%
100	Лесные плантации	10.2	0,30%
101	Заготовка лесных ресурсов	10.3	0,30%
102	Резервные леса	10.4	0,30%
103	Водные объекты	11.0	0,30%
104	Общее пользование водными объектами	11.1	0,30%
105	Специальное пользование водными объектами	11.2	0,30%
106	Гидротехнические сооружения	11.3	0,30%
107	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,30%
108	Ритуальная деятельность	12.1	0,30%
109	Специальная деятельность	12.2	0,30%
110	Запас	12.3	0,30%
111	Ведение огородничества	13.1	0,30%
112	Ведение садоводства	13.2	0,30%
113	Ведение дачного хозяйства	13.3	0,30%

**Председатель Алуштинского
городского совета**

Б.Б. Егоров

